

**565 000 €**

Honoraires inclus charge acquéreur : 2.73 % TTC

Prix hors honoraires : 550 000 €



## Réf. MDT2246 - Maison 0 pièce

JOLIE INDIVIDUELLE DE 2013 BATIE SUR 1075m<sup>2</sup>, AU COEUR DU VILLAGE .

La maison développe 160m<sup>2</sup> habitables.

Elle se compose d'une grande pièce de vie lumineuse de 60m<sup>2</sup>.

1 Chambre au RDC avec poss d'une SDD.

A L'étage 3 grandes chambres, SDB ( baignoire , douche),

WC indépendant, bureau en mezzanine , poss dressing.

Grand grenier de rangement, cellier , garage, parking.

A DECOUVRIR SANS TARDER.

GARE, ECOLES , COMMERCES A PROXIMITE IMMEDIATE !!

MDT 2246

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	160 m <sup>2</sup>
Copropriété :	Non

## POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE  
03 20 58 65 05  
[contact@lasource-immobilier.com](mailto:contact@lasource-immobilier.com)  
[www.lasource-immobilier.com](http://www.lasource-immobilier.com)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)