

257 500 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3 % TTC
Prix hors honoraires : 250 000 €



Réf. MDT2243 - Maison 0 pièce

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA SOURCE !!
EN BORDURE DE FORET DE PHALEMPIN, DECOUVREZ
CETTE SEMI INDIVIDUELLE BATIE SUR + 1100m² .
Séjour lumineux, cuisine équipée, SDB au RDC.
3 chambres, bureau (possibilité 4eme chambre) à l'étage.
Garage, buanderie, parking .
SUBLIME JARDIN ARBORE ET PAYSAGE SANS VIS A
VIS, AVEC JOLIE TERRASSE COUVERTE.
AU CALME ABSOLU , EN RETRAIT DE RUE !!

MDT 2243

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé
sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.
gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de
votre logement et pour une utilisation standard. Montant
estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage
standard : entre € et € par an. Prix moyens des énergies
indexés au 01/01/2021 (abonnement compris).

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	95 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr