

277 070 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3 % TTC

Prix hors honoraires : 269 000 €



Réf. MDT2242 - Maison 0 pièce

A PROXIMITE IMMEDIATE DE PHALEMPIN, SUR LA JOLIE COMMUNE DE CAMPHIN EN CAREMBAULT, découvrez cette maison de +105m² bâtie sur env 590m². Elle dispose au RDC d'un séjour avec chfbi, cuisiné équipée, grand bureau, cellier buanderie et de nombreux rangements.

A l'étage, 3 chambres, SDB récente, dressing aménagé. GARAGE 50m² avec grenier rangement, agréable jardin arboré et bien exposé, terrasse pavée et sa pergola. Parking macadamisé. Climatisation réversible. toiture neuve

....

A DECOUVRIR !! AU CALME !!

MDT 2242

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1470€ et 2050€ par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris).

A SAVOIR

Mandat :	
Surface habitable :	106 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE
03 20 58 65 05
contact@lasource-immobilier.com
www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr