

**186 900 €**

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.83 % TTC

Prix hors honoraires : 180 000 €



## Réf. MDT2263 - MAISON SECLIN

### MAISON LOTISSEMENT

EN EXCLUSIVITE AGENCE DE LA SOURCE.

DANS SECTEUR RESIDENTIEL DE SECLIN.  
Découvrez cette maison semi-individuelle de lotissement  
bâtie sur 405 m<sup>2</sup>  
et développant environ 90 m<sup>2</sup> hab.  
Séjour + 35 m<sup>2</sup>, cuisine.  
A l'étage 3 chambres et SDB.  
Garage CCgaz, beau jardin avec passage sur le côté.

A CONFORTER !!  
NOUVEAUTE !!

### A SAVOIR

<b>Mandat :</b>	Exclusif
<b>Surface habitable :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Copropriété :</b>	Non

### POUR VOUS CONSEILLER

AGENCE DE LA SOURCE  
03 20 58 65 05  
contact@lasource-immobilier.com  
www.lasource-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour  
un usage standard : entre 2 030 et 2 810 € TTC/an en 2021  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)